



COMUNE DI CASALBORDINO

c.a.p. 66021 PROVINCIA DI CHIETI

III SETTORE - URBANISTICA TEL. 0873/9219213

N. 40/13



Partita IVA e C.F. n. 00234500692

Li 18/04/2013

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la richiesta pervenuta in data 17/04/2013, al ns prot. n. 4301, del Sig. Cicchitti Stefano, nato a Termoli il 19/06/1976 e residente a Casalbordino alla Via Laterni, 23 in qualità di proprietario;
- Visti gli strumenti urbanistici generali, P.R.G. Vigente e Adottato in data 15/09/06 con delibera di C.C. n. 49, nonché il Piano Particolareggiato della Zona FD, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 26/03/04;
- Visti gli atti in possesso dell'Ufficio Urbanistica;
- Visto l'art. 30, secondo comma, del DPR n. 380/01 ;
- Viste le planimetrie inerenti la legittimazione del demanio civico depositate in atti a questo ufficio in data 7/11/2000;
- Visto il catasto incendi redatto ai sensi della Legge 353 del 23/11/00, adottato con Delibera di G. M. n. 38 del 26/02/2008;
- Visto il D. L.vo n. 267 del 18/08/2000;

CERTIFICA

- Che le aree ubicate in questo Comune, distinte in catasto terreni ed identificati nella tabella sotto riportata, hanno la seguente destinazione urbanistica:

Fg.	PART.LLE	DESTINAZIONE di P.R.G. VIGENTE	VINCOLI E PRESCRIZIONI
12	20 - 131	Zona Agricola	Idrogeologico - Zona D di P.R.P. - In parte aree di isodanno Esplosivi Sabino (D. L.vo 334/99)
12	4041	Zona Agricola	Idrogeologico - Zona D di P.R.P.
12	4039	Zona Agricola	Idrogeologico - Parte Zona D, Parte Zona A2 parte zona A 3 di P.R.P.

Fg.	PART.LLE	DESTINAZIONE di P.R.G. ADOTTATO/OSSERVATO	VINCOLI E PRESCRIZIONI
12	20 - 131	Zona Agricola	Idrogeologico - Zona D di P.R.P. - In parte aree di isodanno Esplosivi Sabino (D. L.vo 334/99)
12	4041	Zona Agricola	Idrogeologico - Zona D di P.R.P.
12	4039	Zona Agricola	Idrogeologico - Parte Zona D, Parte Zona A2 parte zona A 3 di P.R.P.

Tra i vincoli e le prescrizioni è annoverato il disposto dal Piano Stralcio Bacino "Fenomeni Gravitativi e Processi Erosivi" di cui alla Deliberazione n. 94/07 del 29/01/08, approvato dalla Giunta Regionale Abruzzo e pubblicato sul Bura n. 12 speciale del 01/02/2008 e dalle sue ss.mm.ii.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii., la misura di salvaguardia non ha efficacia per decorrenza dei termini di approvazione della Variante al Piano Regolatore Adottato in data 15/09/06 con delibera di C.C. n. 49.

La certificazione urbanistica attestata ha validità di anni uno a decorrere dalla data della presente se non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici e inoltre non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Luigi Moretta

