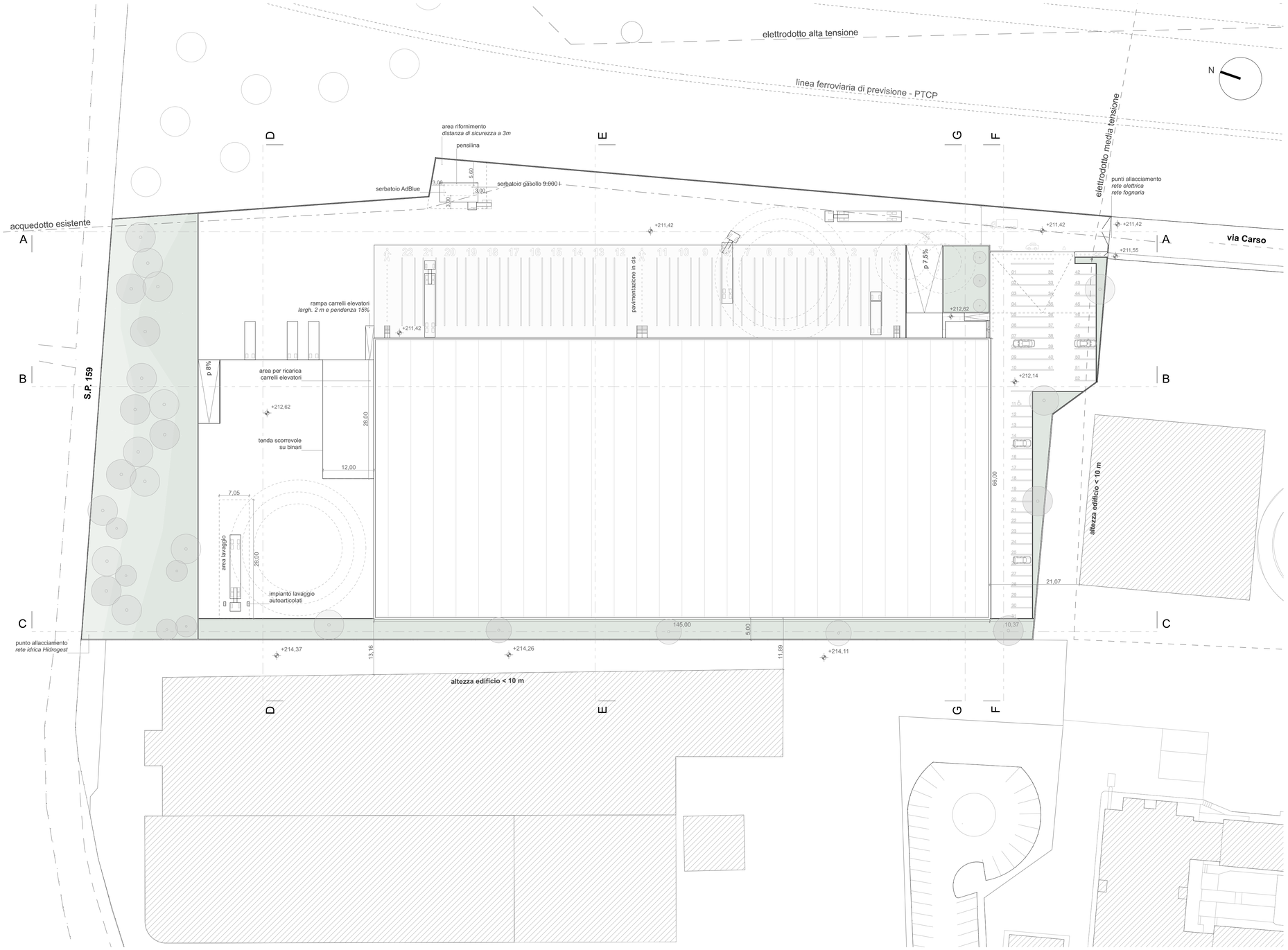

Planimetria

1:500

Ambito di trasformazione produttivo **ATp2**
parametri di intervento riportati nelle schede ambiti di trasformazione

Slp massima	**223200** mq
Sup. Coperta massima	**11200** mq
Altezza	**12** m
Rapporto Impermeabilizzazione	**15% Sf**
Aree dotazione di servizi	**10% Slp**
Parcheggi privati delimitati	**50% P**
Attività logistica massima	**20% Slp**

Piano Attuativo - Tabella Riepilogativa Superfici

Ambito di trasformazione produttivo **ATp2**
verifica indici di progetto planivolumetrico

1	**Superficie territoriale (St)**		**m²**	**24130,43**
2	**Superficie fondiaria (Sf)**		**m²**	**24130,43**
3	**Superficie lorda pavimentata (Slp)**			
	slp deposito		m²	8073,25
	slp logistica		m²	1250,00
	slp uffici		m²	536,50
	slp tenda esterna scorrevole su binari		m²	336,00
	superficie lorda di pavimento in progetto	=	m²	**10195,75** *verificato*
4	**Superficie Coperta**		m²	**9944,70** *verificato*
5	**Altezza (H)**		m	**9,47** *verificato*
6	**Rapporto Impermeabilizzazione (Ri)**			
	superficie drenante		m²	3663,19
	m² 3663,19 / 24130,43			**15,2%** *verificato*
7	**Aree dotazione di servizi**		m²	0
	m² 0,00 / 10195,75			**0%** *da monetizzare*
8	**Parcheggi privati delimitati**			
	volume deposito + logistica		m³	27969,75
	volume uffici		m³	1609,50
	volume tenda scorrevole su binari		m³	1008,00
			m³	30587,25
	superficie parcheggi m³ 30587,25 / 10,00		m²	3058,73
	superficie parcheggi privati delimitati		m²	1633,25
	m² 1633,25 / 3058,73			**53,4%** *verificato*
9	**Attività logistica**		m²	1250,00
	m² 1250,00 / 10195,75			**12,3%** *verificato*

Tavola	Codice identificativo	Data di stampa	Commessa
03	**PA.00**	18/04/18	313-10-17

Titolo tavola
Planimetria Generale

Oggetto
Planimetria, Riepilogo Superfici, Viste

Scala
1:500

Committente
Mybeverages S.r.l. di Caglioni Davide e Caglioni Luca
myb@pec.mybeverages.it — via Bergamo 55/A - 24042 - Capriate San Gervasio BG

Progetto
Nuovo Comparto Industriale
via Carso, s.n.c. - 24040 - Madone BG

Pratica
Piano Attuativo

esprit architettura architetti associati
enricocabrizzani pietrocabrini stefanocamolese lorenzocredolfi
via G. B. Moroni, 310 - 24127 - Bergamo, Italia
Tel. +39 0352652966 I Fax +39 0354552826
e-mail: info@espritarchitettura.com I web: www.espritarchitettura.com

Progetto	Direzione lavori	Elaborato	Approvato
architetto Pietro Cabrini	architetto Pietro Cabrini	EB	

/Volumes/Esprit/Lavori/C/Caglioni/Madone/04 Progetti/04.2 Progetto Definitivo/Piano Attuativo/Caglioni_PA00_20180412.pln