



COMUNE DI SILVANO D'ORBA

Provincia di Alessandria

Prot. n. 1266 del 6 Aprile 2017

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE GENERALE DELLA COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI DEL COMUNE DI SILVANO D'ORBA [ANNI 2017 (DAL 1° GIUGNO) E 2018]

Codice CIG: 685133085E

CPV: 85311000-3 (servizi di assistenza sociale con alloggio)

Ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti) e delle Linee Guida n. 4, di attuazione del citato Decreto legislativo, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" (approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016) il Comune di Silvano d'Orba, procede alla presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici, da invitare al 'confronto competitivo', di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del Codice, indetto con deliberazione G.C. n. 19 del 15 marzo 2017, finalizzato all'affidamento del servizio di gestione generale della Residenza denominata Comunità Alloggio per Anziani (CAA) per gli anni 2017 (a decorrere dal 1° giugno 2017) e 2018.

Si sottolinea che gli affidamenti e l'esecuzione dei servizi secondo le procedure semplificate di cui al citato art. 36 postulano il pieno rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 comma 1 del Codice dei contratti di concessione e di appalto e devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.

Il presente avviso è dunque diretto a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati ad essere invitati alla suddetta procedura.

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare al Comune di Silvano d'Orba la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente invito, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara.

1) OGGETTO DELL'APPALTO:

CPV 85311100-3 Servizi di assistenza sociale per persone anziane

Oggetto dell'appalto è la gestione dei servizi di assistenza alla persona onnicomprensivi, pulizia locali, la preparazione, il confezionamento ed il trasporto dei pasti mediante il sistema del "legame differito-caldo", in multiporzione, la fornitura di diete personalizzate e la distribuzione dei pasti nella sede della Comunità Alloggio per Anziani, composta da 12 (dodici) posti letto, gestione totale della stessa con tutti gli oneri connessi e quanto indicato nel capitolato speciale.

2) CARATTERISTICHE TECNICHE DEL SERVIZIO:

Si fa riferimento al Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 51-del ~~25 ottobre 2016~~.

Per un approfondimento delle condizioni del contratto è possibile fare richiesta del capitolato stesso ai contatti di cui al successivo punto 10).

3) IMPORTO DEL SERVIZIO:

L'importo presunto del contratto, posto a base di gara, è pari ad euro € 187.245,00 IVA esclusa: € 27,00 al giorno per ogni ospite (retta giornaliera) e così un totale annuo (365 giorni) per ospite di €. 9.855,00 e un totale presunto annuo per n. 12 ospiti pari ad €. 118.260,00, sempre IVA esclusa.

4) DURATA DEL SERVIZIO:

Il contratto avrà una durata di due anni: dal 1° giugno 2017 al 31 dicembre 2018

5) LUOGHI DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO:

Il luogo è la residenza Comunità Alloggio per Anziani del Comune di Silvano d'Orba, situata in via Martiri della Benedicta n. 14.

6) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Saranno ammessi al 'confronto competitivo', di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del Codice, i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

Non è ammessa la partecipazione di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, ed al fine di assicurare che il soggetto ammesso alla gara possieda i necessari requisiti di solidità ed esperienza in relazione alla particolarità del servizio in concessione, dovrà dichiarare che l'impresa o l'associazione ha avuto negli ultimi tre esercizi, un fatturato minimo annuo medio di impresa non inferiore a € 200.000,00, derivante da attività del tipo di quelle oggetto della gara.

7) MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato deve produrre l'istanza, redatta in conformità al contenuto del modello A, allegato al presente avviso, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata fotocopia semplice di un documento di validità del sottoscrittore ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i., contenente, l'attestazione che nei confronti dell'impresa non esistono cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di appalti pubblici di servizi di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Le dichiarazioni di interesse devono pervenire, a pena di esclusione dalla successiva procedura, entro le ore **12,00 del giorno venerdì 21 aprile 2017** al protocollo del Comune di Silvano d'Orba, P.za Cesare Battisti 25, 15060 Silvano d'Orba (AL) anche a mezzo posta elettronica certificata (sildor@pec.it).

Il recapito tempestivo dell'istanza rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito della stessa.

8) PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

Saranno invitati alla procedura negoziata tutti i soggetti che, entro il termine e nelle forme precisate al precedente art. 7, avranno presentato la manifestazione di interesse (Modello A – fac simile di dichiarazione).

Nel caso pervengano meno di 5 dimostrazioni di interesse entro la data fissata dal presente avviso, la Stazione Appaltante deciderà, in base al numero delle manifestazioni di interesse ed ai principi comuni (economicità, efficacia, tempestività, effettiva contendibilità degli affidamenti ...), se invitare unicamente i soggetti che avranno presentato domanda oppure se procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

9) RICHIESTA DI OFFERTA

Successivamente al ricevimento delle domande, la Centrale Unica di Committenza provvederà all'invio della lettera di invito con l'indicazione delle modalità di presentazione delle offerte e gli elementi di valutazione ed ai fattori di ponderazione stabiliti nel disciplinare di gara.

10) ULTERIORI INFORMAZIONI E CONTATTI

Il Comune di Silvano d'Orba si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Contatti: Sindaco S.ra Ivana Maggiolino (oppure Ragioniera Carla Guineri) e.mail: sildor@tin.it
telefono: 0143 841491.

Il Responsabile della Comunità Alloggio per Anziani
F.to S.ra Ivana Maggiolino